

## **Obrazac 21.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE OD 23.09.2022 DO 15.12.2022.**

Nadležni trgovački sud: Rijeka

Poslovni broj spisa: St-241/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza  
Adria stambena zadruga u stečaju, OIB 25447388817, Rijeka

#### **STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

U ovome razdoblju desio se pokušaj iseljenja fizičke osobe ovršenika gospodina Miljenka Babića iz stana na adresi Tina Ujevića 50 Rijeka i to dana 4. srpnja zašto je sve bilo organizirano.

To je sve što je ovrhovoditelj Adria stambena zadruga trebala učiniti isto je i učinila: organizirala prijevoz, radnike, osobu za promjenu brave i sve ono što je zaključkom Općinskog suda u Rijeci bilo naloženo.

Na lice mjesta došli su svi kao i svjedoci koji je pozvala Adria stambena zadruga.

Svi su bili na lokaciji kao i općinski ovršitelj no međutim na zahtjev punomoćnika ovršenika gospodina Nikole Sabljara i uz suglasnost sviju strana do iseljenja nije došlo i na licu mjesta zakazana je nova nazovi mirna selidba i to za dan 8. kolovoza kada je opet stečajni upravitelj stečajne mase proveo sve radnje i sve zainteresirane strane pozvao na dan iseljenja no međutim baš toga dana 8. kolovoza nova punomoćnica ovršenika odvjetnica Katija Jajas je zatražila izuzeće predsjednika općinskog suda kao i svih dionika U postupku zbog čega je iseljene opet odgođeno i do danas nije riješeno pitanje iseljenja.

Novo zakazano ročište za iseljenje bilo je za 28 listopada i za njega je stečajni upravitelj poduzeo sve što mu je bilo naloženo ali ni do iseljenja toga dana nije došlo već je isto otkazao Općinski ovršitelj TELEFONSKI!!!!

Stečajni upravitelj je sa svojim punomoćnikom gospodinom Ladislavom Radoslovicem sve učinio da se iseljenje što prije desi no do danas kad se sastavlja ovo izvješće još nije određen novi termin a i neće ga biti s obzirom na Zakonsku regulativu da ovrhe iseljenja se ne provode od studenog do travnja

O navedenim radnjama upoznat je i predsjednik Županijskog suda u Rijeci.

Mjesto i datum

Rijeka, 15.12.2022.

Stečajni upravitelj

Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oec.